



**Praxisumsetzung Windprojekte unter dem
Bürger-und Gemeindeneteiligungsgesetz
Mecklenburg-Vorpommern
Chancen und Hindernisse in der Praxis**

Linstow, 7. November 2018

Grundlagen Beteiligungen nach BüGembeteilG M-V

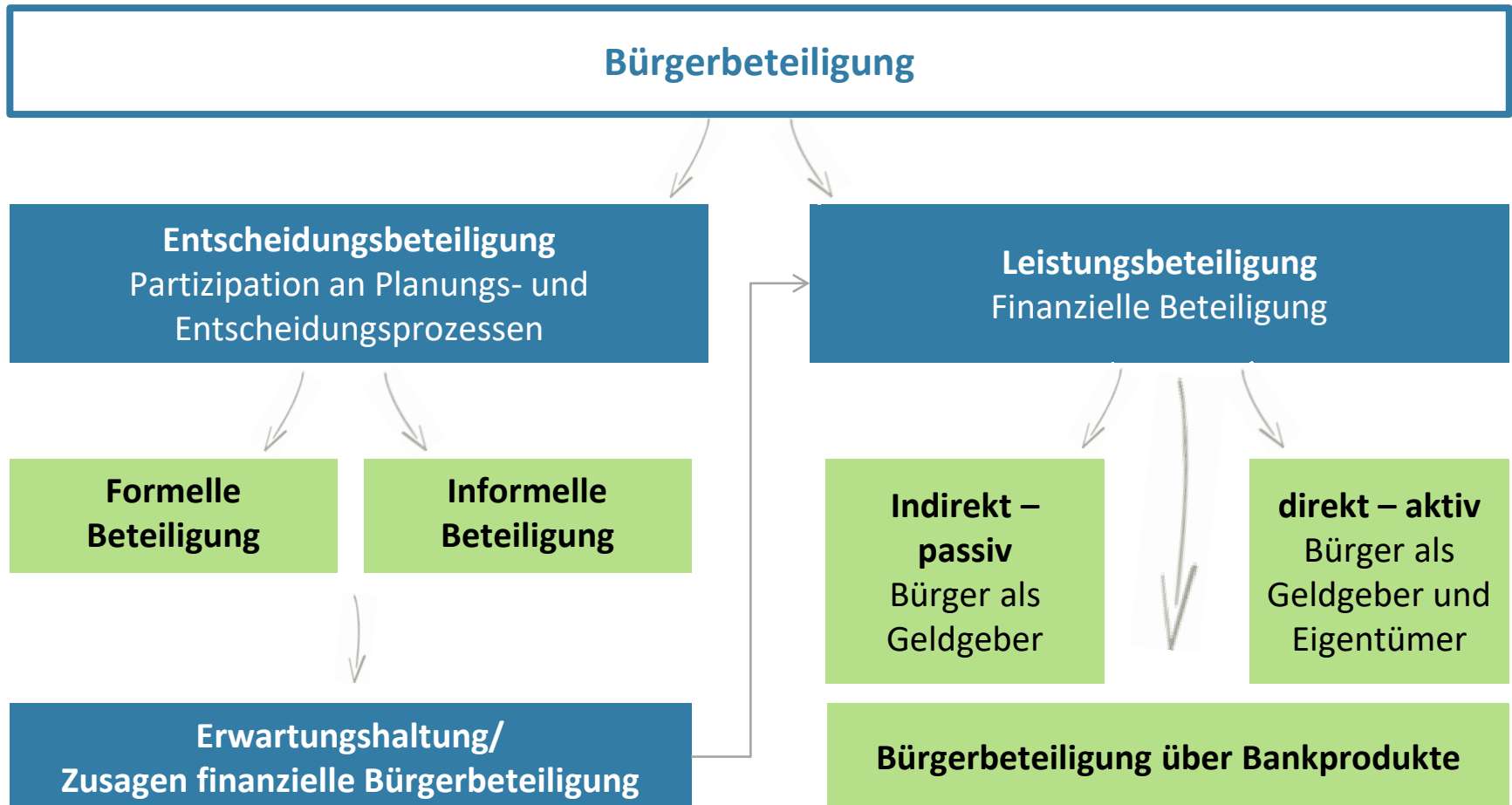
Wege zur Umsetzung von Beteiligungen

Praxisvergleich freiwillige Bürgerbeteiligung und BüGembeteilG M-V

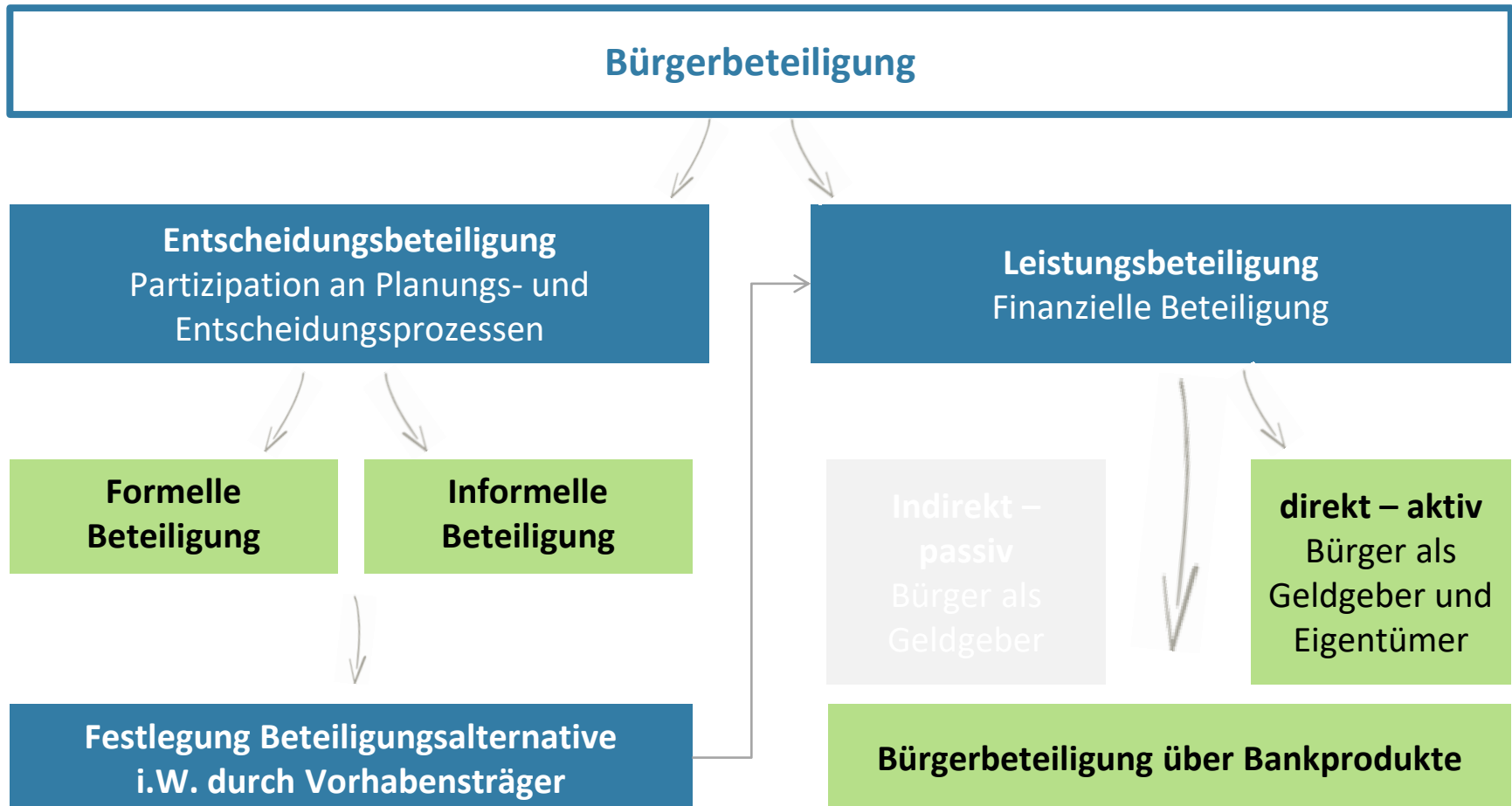
Ermittlung Berechtigte und Aufwände Durchführung

Möglichkeiten Digitalisierung

Freiwillige Bürgerbeteiligung - Beteiligung Bürger an Energieprojekten



Bürgerbeteiligung nach BüGembeteilG M-V



Zulässige Beteiligungsformen für Bürger nach BüGembeteilG M-V

Modell	Finanzierung/Verwaltung	Mitbestimmung/Versteuerung
GmbH & Co. KG Geldgeber & Eigentümer	<ul style="list-style-type: none">▪ Beteiligung ab 500 EUR▪ Rendite abhängig vom Jahresergebnis▪ Prospektpflicht (ab 20 Anteile)	<ul style="list-style-type: none">▪ Mitunternehmer▪ Informationspflichten▪ Mitspracherechte▪ Einkünfte aus Gewerbebetrieb
Sparprodukt Kapitalanleger	<ul style="list-style-type: none">▪ Beteiligung ab 500 EUR▪ Organisation durch Vorhabens-träger▪ Laufende Abwicklung durch Kreditinstitut▪ Keine Prospektpflicht	<ul style="list-style-type: none">▪ Keine Mitspracherechte▪ Einkünfte aus Kapitalvermögen

Grundlagen Beteiligungen nach BüGembeteilG M-V

Wege zur Umsetzung von Beteiligungen

Praxisvergleich freiwillige Bürgerbeteiligung und BüGembeteilG M-V

Ermittlung Berechtigte und Aufwände Durchführung

Möglichkeiten Digitalisierung

„Gesetz über die Beteiligung von Bürgerinnen und Bürgern sowie Gemeinden an Windparks in Mecklenburg-Vorpommern“

Weg A (Originäre Regelung)

Beteiligung an
Gesellschaft

Freiwillige Lösung

- Berechtigte Bürger und Gemeinden können Anteile im Gesamtwert von mindestens 20% der zu gründenden Gesellschaft erwerben
- Freiwillige, vor Ort verhandelte und maßgeschneiderte Lösungen bleiben möglich (z.B. verbilligter Stromtarif)

Weg B (Alternative für direkte Beteiligung)

Ausgleichsabgabe

Sparprodukt

- Ausgleichsabgabe an die Gemeinden
- Angebot eines Sparprodukts für die Bürgerinnen und Bürger

Grundlagen Beteiligungen nach BüGembeteilG M-V

Wege zur Umsetzung von Beteiligungen

Praxisvergleich freiwillige Bürgerbeteiligung und BüGembeteilG M-V

Ermittlung Berechtigte und Aufwände Durchführung

Möglichkeiten Digitalisierung

FREIWILLIGE FINANZIELLE BÜRGERBETEILIGUNG

Beschreibung/typischer Ablauf

- Freiwillige Zusage finanzielle Bürgerbeteiligung in der Planungsphase
- Beteiligungsmodell wird nicht detailliert festgelegt
- Erwartetes Beteiligungsvolumen wird in der Planungsphase wird hoch eingeschätzt
- Umsetzung Beteiligung rund um die Inbetriebnahme
- Projektierer wählt meist Beteiligungsmodell im Hinblick auf Unternehmensstrategie aus
- Beteiligungsvolumen ist meist geringer als erwartet

Vorteile

- ✚ Bürgerbeteiligungsmodelle werden regelmäßig zugesagt
 - ✚ Flexible Strukturierung zum Zeitpunkt der Emission
 - ✚ Freie Wahl Beteiligungsmodell durch den Projektierer
-

Nachteile

- Beteiligungsmodell oft nicht auf die Bedürfnisse/Erwartungen der jeweiligen Region zugeschnitten
- Nachfrage Beteiligungsvolumen nicht transparent bis zum Emissionsstart

BÜGEMBETEILG M-V

Beschreibung/typischer Ablauf

- derzeit noch keine Umsetzung einer Beteiligung Bürger (erwartet Q4 2019)
- Beteiligungsmodell detailliert gesetzlich vorgegeben
- Beschränkung auf Beteiligung als Kommanditist oder über Sparprodukt
- komplexe Anforderungen an Vorhabensträger, insbesondere Ermittlung berechnete Bürger
- Regelungen nicht im Einklang mit Anforderungen Bürgerenergiegesellschaft nach EEG
- Interessensbekundung über Offerte durch Bürger

Vorteile

- +
 - +
- Klare Regelung - Kommunen + Bürger werden über gesetzliche Regelungen berücksichtigt
- Transparenz Beteiligungsvolumen über Offerte/Interessensbekundung

Nachteile

- Hoher Kostenaufwand für Vorhabensträger durch Prospekterstellung, Kaufpreisgutachten, Ausgleichsabgaben, Ermittlung Berechnete etc
- Komplexe Umsetzung, Ordnungsgelder bei Nichteinhaltung von einzelnen Vorschriften
- keine genossenschaftlichen Beteiligungsmodelle möglich

Grundlagen Beteiligungen nach BüGembeteilG M-V

Wege zur Umsetzung von Beteiligungen

Praxisvergleich freiwillige Bürgerbeteiligung und BüGembeteilG M-V

Ermittlung Berechtigte und Aufwände Durchführung

Möglichkeiten Digitalisierung

Ermittlung Bürger über Geodaten

- Umkreis 5 km um die Windenergieanlage. Mittelpunkt des Turmes als Bezugspunkt.
- Alle Grundstücke, die innerhalb liegen oder geschnitten werden
→ Ermittlung Adressen
- Anfrage Einwohnermeldeämter
→ Einwohnermeldeämter sind informiert, Vorhabensträger haben berechtigtes Interesse
- Gebühren sind definiert (siehe nächste Folie)

Gebühren für Gruppenauskunft

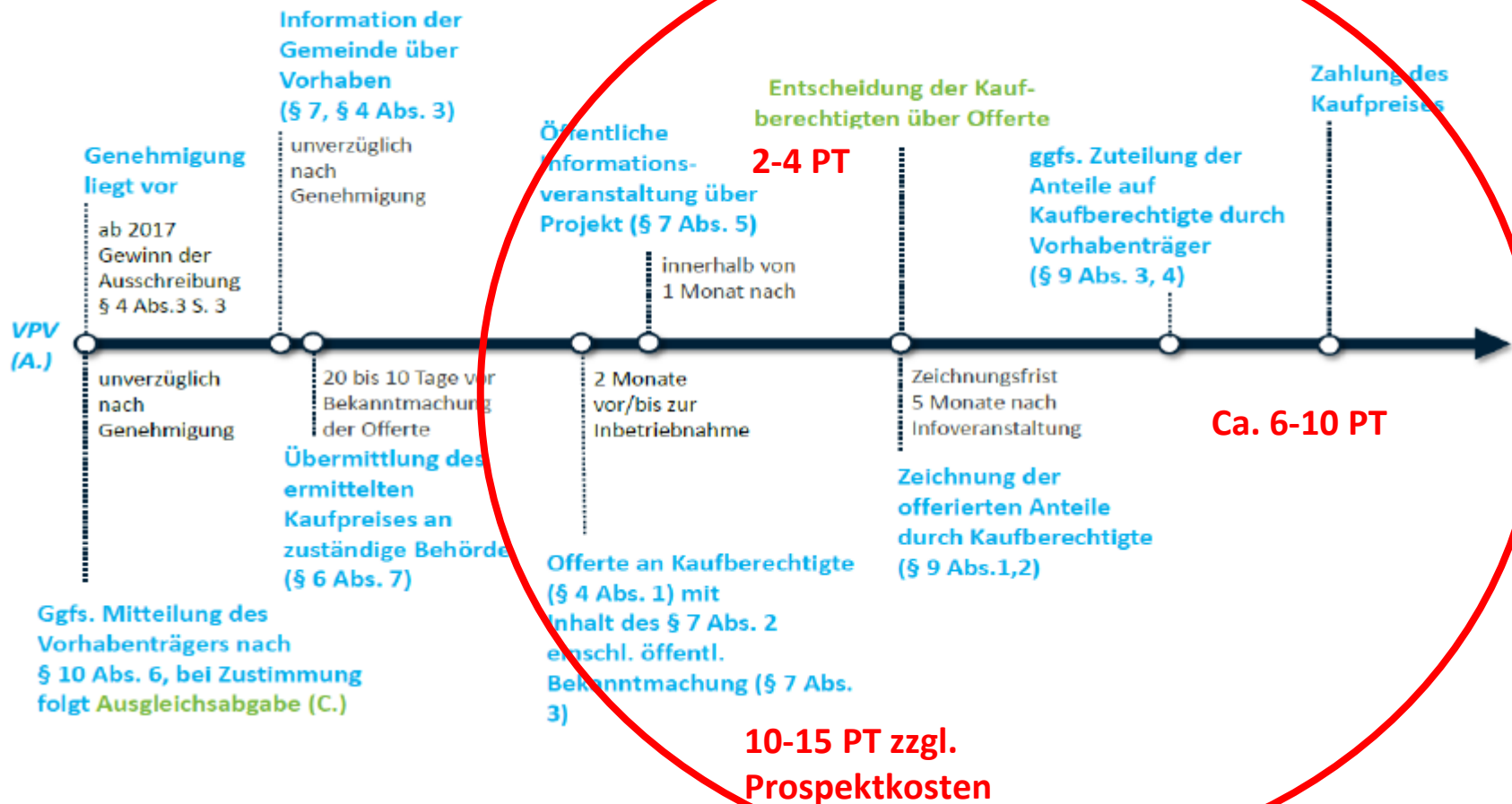
- Die Gebühren für eine Gruppenauskunft werden durch die Kostenverordnung des Innenministeriums (IMKostVO M-V) bestimmt
- Es wird eine Gebühr von einmalig 25 Euro zzgl. einer Pauschale (0,01 Euro für jeden registrierten und 0,06 Euro jeden ausgewählten Einwohner) vorgegeben. Beispiel:

Es werden zwei Gruppenauskünfte erforderlich (Rostock und Amt Rostocker Heide):

Gebühr Rostock:	0,01 Euro x 200.000 =	2.000 Euro
	0,06 Euro x 500 =	30 Euro
		25 Euro pauschal
	<u>Zusammen =</u>	<u>2.055 Euro</u>

Gebühr Mönchhagen:	0,01 Euro x 2.000 =	20 Euro
	0,06 Euro x 1 000 =	60 Euro
		25 Euro pauschal
	<u>Zusammen =</u>	<u>105 Euro</u>

Basis Direktbeteiligung Gesellschaftsanteile*)



*)Quelle: Umsetzungshandbuch zum Bürger- und Gemeindenbeteiligungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern, März 2017

Grundlagen Beteiligungen nach BüGembeteilG M-V

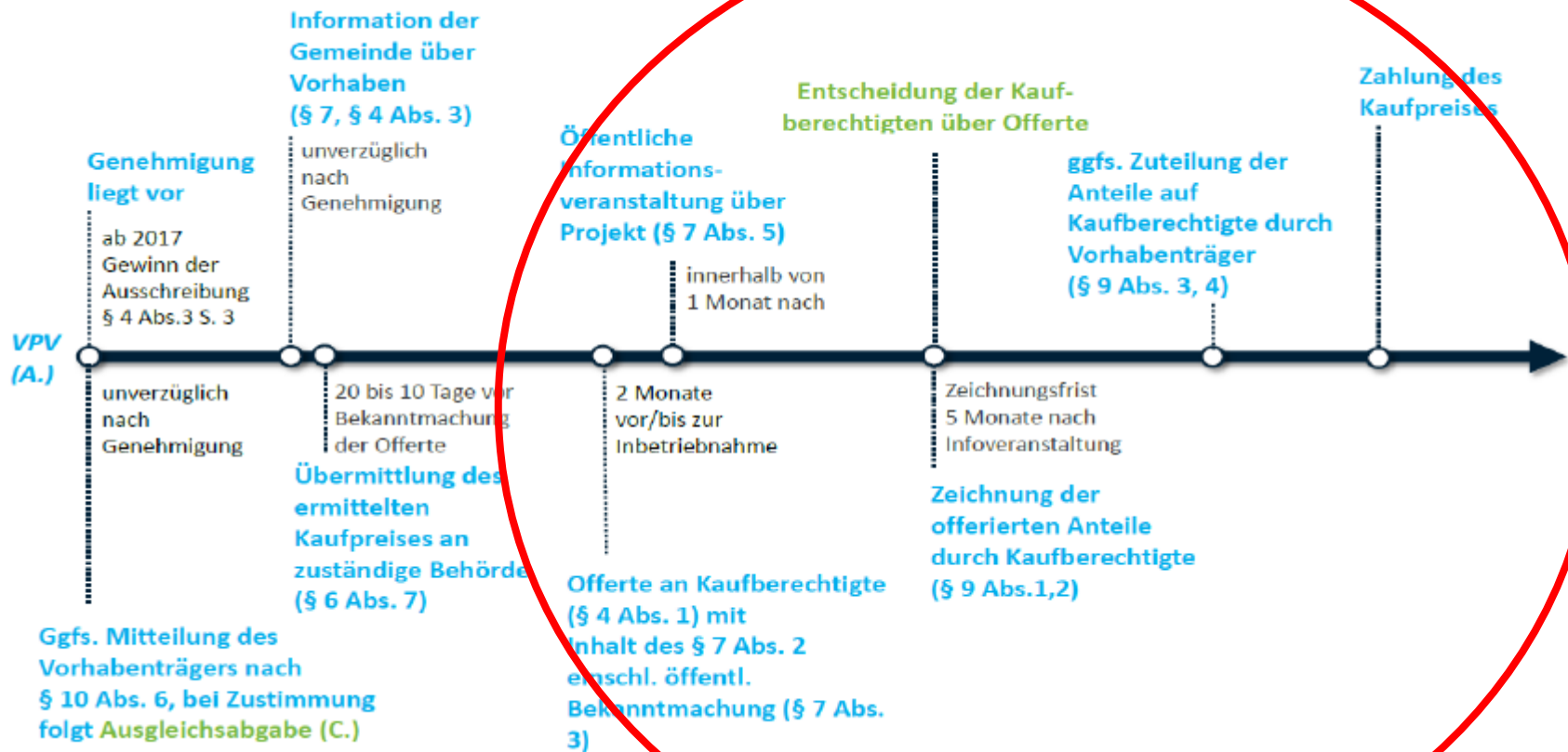
Wege zur Umsetzung von Beteiligungen

Praxisvergleich freiwillige Bürgerbeteiligung und BüGembeteilG M-V

Ermittlung Berechtigte und Aufwände Durchführung

Möglichkeiten Digitalisierung

Basis Direktbeteiligung Gesellschaftsanteile*)



*)Quelle: Umsetzungshandbuch zum Bürger- und Gemeindenbeteiligungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern, März 2017

**BÜRGERBETEILIGUNG
MECKLENBURG-VORPOMMERN**


Home | Kontakt | Über uns | Kontakt

Projekte

Wind verzinst

In Mecklenburg-Vorpommern weht der Wind! Warum nicht davon profitieren? Die Energiewende vor Ort macht's möglich. Mit Ihrer Beteiligung investieren Sie in eine nachhaltige und regionale Energieversorgung und profitieren gleichermaßen davon. Mit einem Sparbrief oder einer Direktbeteiligung tun Sie etwas für die Umwelt und Ihren Geldbeutel.


- ✓ attraktive Rendite
- ✓ Investition in Ihre Region
- ✓ Erneuerbare Energie fördern



Sparbrief – Windenergie

"Wind für Schwerin" ist das neueste Beteiligungsprojekt in der Region Schwerin. Sichern Sie sich jetzt eine attraktive Festverzinsung bei 10 Jahren Laufzeit – selbstverständlich mit Einlagerungssicherung.

[Jetzt mehr erfahren](#)



Direktbeteiligung – Windenergie

Wenden Sie Kommanditist und zeichnen Sie direkt Ihre Beteiligung am Bürger-Windpark Rixdorf. Bereits ab 500 Euro können Sie mitmachen – oder auch mit einer höheren Beteiligung.

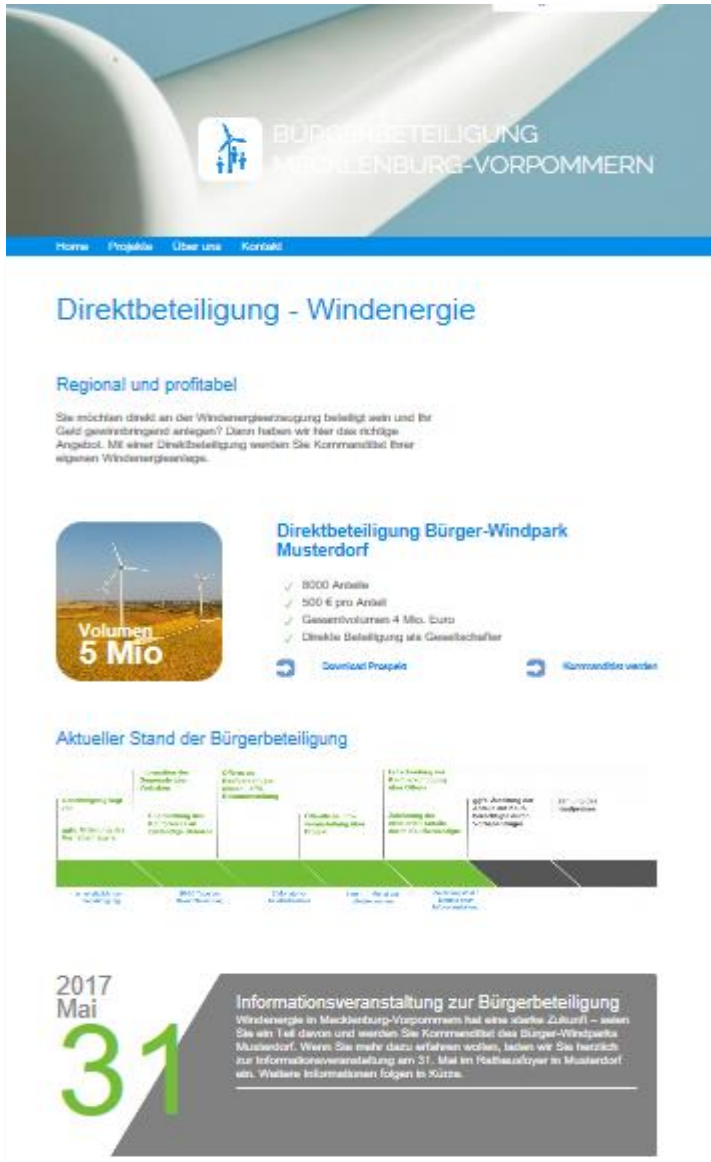
[Jetzt mehr erfahren](#)

Investieren – so geht's

1. Projekt auswählen und Beteiligung bestimmen
2. Vertrag ausdrucken, unterschreiben und abschicken
3. Rendite sichern

Vorbereitende Aktivitäten

- Ermittlung Berechtigung
- Erstellung Liste Berechtigte und Hinterlegung auf Plattform
- Information der Zeichnungsberechtigten
- Erstellung Verkaufsprospekt (bei Direktbeteiligung)



Login und Registrierung für Bürger und Backoffice

BENUTZERKONTO ERSTELLEN

Neu bei unserer Bürgerbeteiligung?

Die Anmeldung ist kostenlos und einfach!
Hier können Sie sich registrieren:

Leerzeichen sind erlaubt; außer Punkt, Bindestrich und Unterstrich sind keine Satzzeichen erlaubt.

Eine gültige E-Mail-Adresse. Alle E-Mails der Website werden an diese Adresse geschickt. Die Adresse wird nicht veröffentlicht und wird nur verwendet, wenn Sie ein neues Kennwort anfordern oder wenn Sie einstellen, bestimmte Informationen oder Benachrichtigungen per E-Mail zu erhalten.

Nutzungsbedingungen

Ich habe die Nutzungsbedingungen vom 01.05.2017 und die Datenschutzbestimmung gelesen und erkläre mein Einverständnis zu den Bedingungen.*



Bitte die im Bild dargestellten Zeichen (ohne Leerzeichen) eingeben.

*Pflichtfelder bitte belegen

REGISTRIEREN

ODER ANMELDEN

Bereits registriert für die Bürgerbeteiligung?

Wenn sie bei uns bereits ein Benutzerkonto besitzen,
melden Sie sich hier an:

Sie können sich mit Ihrem Benutzernamen oder Ihrer E-Mail-Adresse anmelden.

Kennwort vergessen? Neues Kennwort anfordern

*Pflichtfelder bitte belegen

ANMELDEN

Login für Bürger

Verwaltung

- Persönliche Daten
- Kennwort/E-Mail ändern
- Meine Projekte**
- Projekte erfassen
- Kontoauszüge
- Reporting
- Admin Messenger
- Mailadmin Messenger
- Benutzerverwaltung
- Projektsuche
- Beteiligungsübersicht
- Projektertrag erfassen
- Projektfreigabe
- Verträge hochladen
- SEPA Funktionen

Sparbrief "Wind für Schwerin"

Rendite in %: 3,00

Projekttyp: Windenergie

Ort: 19053 Schwerin

Laufzeit: 10 Jahre

Angebots ID:40

Status: in Zeichnung

Gesamtkontingent (€): 2.500.000

Freies Kontingent (€): 2.500.000

Reserviertes Kontingent (€): 3.500

Bearbeiten
Zeichnungsübersicht

Sparbrief "Wind für Schwerin"

Rendite in %: 3,00

Projekttyp: Windenergie

Ort: 19053 Schwerin

Laufzeit: 10 Jahre

Angebots ID:40

Status: in Zeichnung

Gesamtkontingent (€): 2.500.000

Zugewilltes Kontingent (€): 0

Reserviertes Kontingent (€): 3.500

88,88%

50 Einträge anzeigen
Suchen

Aktion	Name	Vorname	Strasse	PLZ Ort	Vertragsnummer	Betrag/ Agt	Zuteilungs-summe €	Zuteilung	OK?	Zeichnungsdatum	Status
	Herbst	Paula	Obotritenring 247	19063 Schwerin	1442	2.500€	2000	80%	<input checked="" type="checkbox"/>	28.04.2017 14:57:48	●●●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19063 Schwerin	1445	2.000€	1500	75%	<input checked="" type="checkbox"/>	29.04.2017 10:18:50	●●●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19063 Schwerin	1447	1.500€	0	0%	<input type="checkbox"/>	01.05.2017 12:50:37	●●●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19063 Schwerin	1452	3.000€	2500	83%	<input checked="" type="checkbox"/>	02.05.2017 15:31:01	●●●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19063 Dobin am See	1456	1.500€	1000	67%	<input checked="" type="checkbox"/>	16.05.2017 13:25:33	●●●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19063 Dobin am See	1457	2.000€	2000	100%	<input checked="" type="checkbox"/>	17.05.2017 10:38:12	●●●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19063 Dobin am See	1481	3.000€	3000	100%	<input checked="" type="checkbox"/>	19.05.2017 07:22:19	●●●
	Frühling	Franz	Störstraße 14	19088 Plate	1475	2.500€	2000	80%	<input checked="" type="checkbox"/>	29.05.2017 09:42:53	●●●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19063 Dobin am See	1477	3.500€	0	0%	<input type="checkbox"/>	29.05.2017 17:07:58	●●●

1 bis 9 von 9 Einträgen
Erste Zurück 1 Nächste Letzte

Verwaltung

- Persönliche Daten
- Kennwort/E-Mail ändern
- Meine Projekte
- Projekte erfassen
- Kontoauszüge
- Reporting
- Admin Messenger
- Mailadmin Messenger
- Benutzerverwaltung
- Projektsuche
- Beteiligungsübersicht
- Projektertrag erfassen
- Projektfreigabe
- Verträge hochladen
- SEPA Funktionen

Sparbrief "Wind für Schwerin"

Rendite in %: 3,00

Projekttyp: Windenergie

Ort: 19053 Schwerin

Laufzeit: 10 Jahre

Angebots ID:40

Status: in Zeichnung

Gesamtkontingent (€): 2.500.000

Freies Kontingent (€): 2.500.000

Reserviertes Kontingent (€): 3.500

Bearbeiten
Zeichnungsübersicht

50 Einträge anzeigen Suchen

Aktion	Name	Vorname	Straße	PLZ Ort	Vertragsnummer	Betrag/ Agl	Zuteilungssumme €	Zuteilung	OK?	Zeichnungsdatum	Status
	Herbst	Paula	Obotritenring 247	19083 Schwerin	1442	2.500€	2000	80%	<input checked="" type="checkbox"/>	28.04.2017 14:57:48	● ● ●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19083 Schwerin	1445	2.000€	1500	75%	<input checked="" type="checkbox"/>	29.04.2017 10:16:50	● ● ●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19083 Schwerin	1447	1.500€	0	0%	<input type="checkbox"/>	01.05.2017 12:50:37	● ● ●
	Witzig	Tamara	Weiheweg 22	19083 Schwerin	1452	3.000€	2500	83%	<input checked="" type="checkbox"/>	02.05.2017 15:31:01	● ● ●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19083 Dobin am See	1456	1.500€	1000	67%	<input checked="" type="checkbox"/>	16.05.2017 13:25:33	● ● ●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19083 Dobin am See	1457	2.000€	2000	100%	<input checked="" type="checkbox"/>	17.05.2017 10:36:12	● ● ●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19083 Dobin am See	1461	3.000€	3000	100%	<input checked="" type="checkbox"/>	19.05.2017 07:22:19	● ● ●
	Frühling	Franz	Störstraße 14	19088 Plate	1475	2.500€	2000	80%	<input checked="" type="checkbox"/>	29.05.2017 09:42:53	● ● ●
	Winter	Tim	Retgendorfer Straße 18	19083 Dobin am See	1477	3.500€	3000	86%	<input checked="" type="checkbox"/>	29.05.2017 17:07:58	● ● ●

1 bis 9 von 9 Einträgen Erste Zurück **1** Nächste Letzte

Änderungen speichern
Geprüfte zuteilen



Josef Baur
eueco GmbH
Corneliusstr. 12
D-80469 München

Telefon: +49 89 | 21 55 11 820

Email: josef.baur@eueco.de