



# **WEB Andresen**

Wind- & Energieberatung



Spreewindtage

28. Windenergietage  
Wenn der Wind sich dreht...

05.11. bis 07.11.2019

Gemeinschaftsforum der M.O.E, WEB Andresen und Weidmüller





WEB Andresen

---

Von der grünen Wiese über den Weiterbetrieb  
(Ü20) bis hin zum Repowering und Rückbau  
—  
der Lebenszyklus eines Bürgerwindparks



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

- 09:35 Von der Idee bis zum Bürgerenergieprojekt
- 10:05 Abstände + Schallprognose
- 10:15 BImSch-Genehmigungen: Auflagen & Ausgleichsmaßnahmen
- 10:30 E-Planung
- 10:45 Anlagenzertifizierung
- 11:00 Errichtung und Inbetriebnahme
- 11:15 Inbetriebsetzungserklärung und EZA Konformität
- 11:30 Betriebsführung (technisch/ kaufmännisch)
- 12:00 Wiederkehrende Prüfungen/ SDL/ Schutz/ Standsicherheit/ DGUV V3
- 12:15 Weiterbetrieb Ü20 - Repowering/ Rückbau
- 12:30 Schlusswort



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Von der Idee bis zum Bürgerenergieprojekt

- Erstbewertung der Projektidee
- Ansprache der Kommune und der Landeigentümer
- Grobe Machbarkeitsstudie und erstes Layout nebst erster Ertragsabschätzung
- Vorstellung der Öffentlichkeit
- Bildung einer Interessengemeinschaft
- Gründung einer rechtsfähigen Gesellschaft (GbR, GmbH, UG, ...)
- Abschluss von Vorverträgen bzw. Nutzungsverträgen
- Finanzierung erster Schritte durch Risikokapital von Interessierten
- Erstellung eines Verkaufsprospektes, insofern notwendig



**WEB Andresen**

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

---

Abstände und Schallprognose – Vortrag M.O.E



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## BImSch-Genehmigungen: Auflagen und Ausgleichsmaßnahmen

- Vorprüfung nach UVPG (Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung)
- Abstimmung mit Genehmigungsbehörde
- Naturschutzfachliche Untersuchungen
- Schall- und Schattenprognosen
- Standorteignung (Turbulenz)
- Planung zum Eingriffsausgleich (Ökokonto bzw. eigene Maßnahmen)



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## BlmSch-Genehmigungen: Auflagen und Ausgleichsmaßnahmen

- Nach Erteilung: Betriebsbeschränkungen und Nebenbestimmungen beachten!
  - z.B. Nachtbetrieb, Eisansatz, sektorielle Abschaltungen, BNK
  - Bedingungen wie Frist zur Ausschöpfung, Sicherung Abbruchkosten und Eintragung von Baulasten, ggf. Rückbau von Alt-WKA
  - Allgemeine Auflagen wie Dokumentation des Baufortschritts, Einmessung, Anlagenprüfung
  - Aber auch Immissionsschutz, Abfallrecht, Baurecht, Brandschutz, Gewässerschutz, Bodenschutz, Naturschutz, Luftverkehr (militärsch und zivil)





**WEB Andresen**

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

E-Planung – Vortrag M.O.E



**WEB Andresen**

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Anlagenzertifizierung/Netzanschlussregeln – Vortrag M.O.E



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Errichtung und Inbetriebnahme

- Frühzeitig behördliche Meldefristen beachten (MaStR, Netzbetreiber)
- Realisierungsfristen beachten
- Ökologische Baubegleitung?
- Frühzeitige Erschließung der Infrastruktur
- Wegekonzzept Schwerlast (Vermeidung von Begegnungsverkehr)
- Optimierung des Wegebaus
- Bauzeitenpläne (Fundament, WEA)
- Betriebsauflagen beachten (Schall, Schatten, Fledermäuse, BNK, etc.)
- Abstimmung mit Anlagenhersteller und Sublieferanten



WEB Andresen

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Inbetriebsetzungserklärung und EZA Konformität – Vortrag M.O.E



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Betriebsführung (technisch)

- Betriebskontrolle
- Betriebsbeschränkungen (Schall, Schatten, Fledermäuse, BNK,...)
- Datensicherung/ -speicherung
- Ggf. Vor-Ort-Kontrolle durch Anlagenbegehung und Fettproben
- Einhaltung von Wartungsverträgen und Abstimmung mit Service-Dienstleister
- Nachhalten des Berichtswesen
- Pflege der Lebenslaufakte
- Einhaltung von Prüffristen (ZÜS, DGVU V3, WKP bzw. ZOP)
- Monatliche Berichterstattung



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Betriebsführung (technisch, optional)

- Identifikation von Optimierungsmöglichkeiten durch Upgrades, Modifikationen oder Drittsystemen
- Erarbeitung von Optimierungslösungen
- Umsetzung von Optimierungen ggf. über Änderungsanzeige
  
- Vortrag Weidmüller



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Betriebsführung (kaufmännisch)

- betriebswirtschaftliche Beratung
- Rechnungswesen
- Liquiditätsplanung und -management
- Vorbereitung von Jahresabschlüssen
- Überwachung von Pflichten und Fristen aus Vertragsverhältnissen
- Kommanditisten Betreuung



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

– **betriebswirtschaftliche Beratung**

- Einholen und Auswertung von Angeboten
- Vorbereitung von Investitionsentscheidungen
- Berichtswesen zu laufenden Geschäftstätigkeiten
- Auswertungen von Ertragszahlen





# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

– **Rechnungswesen**

- Kontrolle der monatlichen Einnahmen aus Direktvermarktung und Marktprämie
- Abrechnung von Einspeisemanagementeinsätzen
- Abrechnung von Pachtverträgen
- Kontrolle von Eingangsrechnungen
- Erstellung von Ausgangsrechnungen



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

– **Liquiditätsplanung und -management**

- Erstellung einer umfangreichen, monatlichen Liquiditätsübersicht mit Ausblick auf die nächsten Jahre
- Prognose von Ausschüttungen an Kommanditisten
- Selbstständiges Beobachten von Zahlungen und Kontobewegungen zur Vermeidung von Verwahrensgelten



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

– **Vorbereitung von Jahresabschlüssen**

- Enge Zusammenarbeit mit dem beauftragten Steuerberater
- Selbstständige und laufende Abstimmung aller steuerlichen Konten
- Vorbereitung und Durchführung von Terminen mit Wirtschaftsprüfern falls erforderlich



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

- **Überwachung von Pflichten und Fristen aus Vertragsverhältnissen**
  - Aufnahme und Bewertung der bestehenden Verträge
  - Fristüberwachung
  - Hinweis auf auslaufende Verträge mit Handlungsempfehlung
  - Übernahme von laufender Kommunikation mit dem Vertragspartner



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Betriebsführung (kaufmännisch)

– **Kommanditisten-/Gesellschafterbetreuung**

- Aufnahme aller Kommanditisten/Gesellschafter in eine Verwaltungssoftware
- Erstellung und Versand von Einladungen und Versammlungsprotokollen
- Ständige Aktualisierung der Daten bei Erbfällen oder Übertragungen
- Selbstständiger Kontakt zum bearbeitenden Notar
- Diverse Muster und Vordrucke, um Geschäftsführung zu entlasten



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## **Gemeinsam sind wir stark!**

Attraktive Angebote für WEB-Kunden durch Pooling und Erfahrung

- Versicherungen
- Direktvermarktung
- Wartungsverträge WEA Hersteller
- Endverhandelte und nutzbare Rahmenverträge für fast alle Dienstleistungen rund um die Windenergie



WEB Andresen

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

Wiederkehrende Prüfungen/SDL/Schutz/Standicherheit/DGUV V3 –  
Vortrag M.O.E



WEB Andresen

# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## **Post EEG – Wat nu?**





# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## **Weiterbetrieb Ü 20 - Repowering/ Rückbau**

- Vertragliche Situation (gültiger Nutzungsvertrag)
- Wirtschaftliche Situation (Betriebskosten vs. Umsatz)
- Technische Situation (Standicherheit)
- Betriebsfortsetzung



# Lebenszyklus eines Bürgerwindparks

## Weiterbetrieb Ü 20 - **Repowering/ Rückbau**

- Verwertung Alt-WKA (Verkauf, Entsorgung)
- Geordneter Rückbau WEA
- Renaturierung der Infrastruktur
- Weiterverwendung des Flächenausgleichs, Bundesland abhängig

Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!



**WEB Andresen**  
Wind- & Energieberatung

## Ihr Ansprechpartner

---

Ralf Hendricks  
Geschäftsführer

## Ihr Kontakt

---

WEB Andresen GmbH  
Husumer Str. 51c  
25821 Breklum  
Tel.: +49 (0) 4671 94301-10  
[info@web-andresen.de](mailto:info@web-andresen.de)  
[www.web-andresen.de](http://www.web-andresen.de)